

Zápisnica

zo zasadnutia 4/2018 Obecného zastupiteľstva Obce Jamník
konaného dňa 22. 8. 2018

Prítomní: Ing. Dušan Španko, starosta obce
Pavel Ďuriš, poslanec OZ
Július Dzuriak, poslanec OZ
Petra Šingliarová, poslankyňa OZ
Ing. Iveta Fronková, poslankyňa OZ

Ďalší prítomní: Zuzana Spišeková, zamestnanec obce
PhDr. Desana Stromková, hlavná kontrolórka obce
Zlatica Dzuriaková, zamestnanec obce

Neprítomní: Ing. Ján Sochor, poslanec OZ

Verejnosť: - - - - -

Začiatok: 18:00 Ukončenie: 19:35

K bodu 1.

Zahájenie zasadnutia, schválenie programu rokovania

Rokovanie OZ otvoril starosta Dušan Španko. Privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, 1 svoju neprítomnosť ospravedlnil a OZ je uznášania schopné.

Obecné zastupiteľstvo obce Jamník uznesením č. 1/4/2018 *schválilo* navrhnutý program rokovania.

Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

K bodu 2.

Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil overovateľa a zapisovateľa zápisnice.

Overovateľ zápisnice: Július Dzuriak

Zapisovateľ zápisnice: Zuzana Spišeková

OZ obce Jamník uznesením č. 2/4/2018 *zobralo na vedomie* zapisovateľa a overovateľa zápisnice.

K bodu 3.

Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie.

Návrhová komisia: Pavel Ďuriš, Ing. Iveta Fronková, Petra Šingliarová

Obecné zastupiteľstvo obce Jamník uznesením č. 3/4/2018 *schválilo* členov návrhovej komisie.

Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

K bodu 4.

Kontrola uznesení a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho rokovania

Predložil starosta obce. Všetky uznesenia z predchádzajúceho rokovania OZ boli splnené.

OZ obce Jamník uznesením č. 4/4/2018 zobralo na vedomie informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia 3/2018 OZ obce Jamník konaného 27. júna 2018 a skonštatovalo, že uznesenia boli splnené.

K bodu 5.

Schválenie zámeru prenájmu budovy pohostinstva a podmienok verejnej obchodnej súťaže z dôvodu ukončenia nájmu súčasného nájomcu

Starosta obce oznámil poslancom OZ, že nájomník pohostinstva p. Michal Miartan chce ukončiť nájom. Poslanci OZ obce Jamník sa zhodli, že uvoľnené priestory ponúkne do prenájmu ako prevádzku pohostinstva a určili podmienky verejnej obchodnej súťaže:

- minimálna cena za prenájom pohostinstva je 150,00 Eur mesačne bez energií spojených s nájmom
- obdobie nájmu je od 1.11.2018 do 30.9.2022
- prípadné stavebné úpravy súvisiace s predmetom podnikania si hradí nájomca sám
- záujemca musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania

Do novej nájomnej zmluvy je potrebné dať aj starostlivosť o vonkajšie priestranstvo a upratovanie v okolí prenajatých priestorov.

OZ obce Jamník uznesením č.5/4/2018 *schválilo* podmienky VOS na prenájom pohostinstva.

Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

K bodu 6.

Schválenie ceny za m² za odkúpenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami, obecnými a verejnoprospesnými stavbami do vlastníctva obce Jamník

Starosta obce informoval poslancov OZ, že na pozemky, ktoré sú pod miestnymi komunikáciami, na verejnom priestranstve, futbalovým ihriskom alebo ich blízkosti a sú vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve súkromných osôb je schválená odkupná cena 50 centov za m². Za pozemky pod stavbou šatní na ihrisku, ktoré chce obec Jamník odkúpiť od Slovenského pozemkového fondu, bola znaleckým posudkom určená cenu 8,07 Eur/m², list č. 303/2018. Od fyzických osôb boli vykúpené podiely na pozemkoch pod stavbou šatní za cenu 10 Eur/m². Pre pokračovanie usporiadania pozemkov, starosta obce navrhuje zvýšiť kúpnu cenu za pozemky od fyzických osôb pod miestnymi komunikáciami, pozemkami tvoriace verejné priestranstvá a areálom futbalového ihriska z 50 centov na 1,00 Eur/m² a cenu za pozemky na ktorých je postavená stavba na 10,00 Eur/m². Poslanci OZ nemali pripomienky k tomuto návrhu.

OZ obce Jamník uznesením č. 6/4/2018 *schválilo* cenu za odkúpenie pozemkov od fyzických osôb pod miestnymi komunikáciami, pozemkami tvoriace verejné priestranstvá a areálom futbalového ihriska do vlastníctva obce Jamník vo výške 1,00 Eur/m² a cenu za odkúpenie pozemkov zastavaných budovami do vlastníctva obce Jamník vo výške 10,00 Eur/m².

Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

K bodu 7.

Rôzne

1. Starosta obce predložil poslancom OZ zoznam kníh navrhnutých na vyradenie z dôvodu zlého stavu knihy alebo duplicity, ktorý vypracovala knihovnička Zuzana Spišeková. Poškodené alebo neaktuálne knihy budú odovzdané do zberu, ostatné knihy budú ponúknuté občanom.

OZ obce Jamník uznesením č. 7/3/2018 *schválilo* vyradenie kníh z majetku obce.

Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

2. Starosta obce informoval poslancov o situácii s odvedením dažďovej vody z Chudých ulice cez pozemok p. Duriša. Keď sa robila cesta v roku 2008-2009, tak bol napojený zvod vody z cesty do existujúceho podzemného potrubia cez pozemok p. Duriša. P. Duriš doručil na OÚ list č. 291/2018, že pokiaľ nebude vyriešená situácia s odvedením dažďovej vody, nebude sa starať o svoj pozemok. Poslanci OZ odporučili starostovi vyzvať p. Duriša na pokosenie pozemku a doriešiť vzniknutú situáciu, napr. odkúpením časti pozemku od p. Duriša, na zabezpečenie odvedenia povrchových vôd z ulice.

3. Starosta obce informoval poslancov o poskytnutí dotácie od Ministerstva financií SR vo výške 10.000,- Eur na vybudovania vykurovania viacúčelovej haly na vykurovanie plynové alebo biomasou, list č. 305/2018. Nezávisle na tejto dotácií p. Peter Pavkovček doniesol starostovi obce ponuku na infra vykurovanie haly a prislúchajúcich miestností, vrátene osvetlenia od firmy M&B BAU spol. s r. o., ktorá ponúkla výraznú sponzorskú spoluúčasť na vybudovanie vykurovania. Poslanci OZ odporučili starostovi obce overiť, či je možné využiť dotáciu aj na elektrické alebo infra vykurovanie, zistiť ešte výšku prevádzkových nákladov na takéto vykurovanie a urobiť pre porovnanie cenovú ponuku na iný druh vykurovania. Vykurovanie je potrebné pre celoročné využitie budovy a zároveň pre pokračovanie súťažného stolného tenisu, lebo priestory v kultúrnom dome nevyhovujú štandardom súťaže kvôli nedostatočnej šírke miestnosti.

4. Starosta obce informoval, že nie je záujem od občanov o kúpu knihy Kronika murárov, navrhol preto, aby knihu dostali občania ako dar 1 ks do domácnosti, alebo ju dostal každý kto si kúpil knihu o Jamníku. P. Ďuriš navrhol, že knihy môžu byť ponúknuté na predaj na zhromaždení urbáru. Po diskusii sa poslanci OZ dohodli, že Kroniku murárov dostanú zadarmo obyvatelia Jamníka, ktorí si kúpili knihu o Jamníku, bude ponúknutá na predaj na zhromaždení urbáru a využitá ako dar – napr. pre seniorov na posedení.

5. Poslanec p. Ďuriš informoval prítomných, že Urbárske pozemkové spoločenstvo, prostredníctvom developerskej fy Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., začali pracovať na geometrickom pláne „Jamník-Výhliadka“. Malo by tam byť okolo 50 stavebných parciel a na jar by chceli začať s prípravou inžinierskych sietí.

6. Starosta obce informoval prítomných o plánovanom výstupe na Jamnícke plesá a Volovec 29.8.2018 a pálenie vatry 1.9.2018 pri príležitosti výročia SNP v športovom areáli.

7. Poslanec p. Ďuriš upozornil, že je nevyhnutné vyčistiť dažďový kanál na konci obce pri súp. č. 1. a vyzvať Slovak Telekom a.s., aby upravili terén - hlinu a skaly, ktoré ostali po vykopávke na elektrickú prípojku.

K bodu 8.

Zmena v schválenom rozpočte obce na rok 2018

Starosta obce informoval poslancov OZ o zmenách rozpočtu č. 6/2018, 7/2018, 8/2018, 9/2018 a 10/2018.

OZ obce Jamník uznesením č. 8/4/2018 *zobralo na vedomie* informáciu o zmenách rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2018.

OZ obce Jamník uznesením č. 9/4/2018 *schválilo* zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2018.
Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

OZ obce Jamník uznesením č. 10/4/2018 *zobralo na vedomie* informáciu o zmenách rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 8/2018.

OZ obce Jamník uznesením č. 11/4/2018 *schválilo* zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2018. Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

OZ obce Jamník uznesením č. 12/4/2018 *schválilo* zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2018. Hlasovanie: za: 4 /Fronková, Dzuriak, Ďuriš, Šingliarová/

K bodu 9.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a ukončil rokovanie.

Zapísala: Zuzana Spišeková, v.r.

Overil: Július Dzuriak, v.r.

Starosta obce: Ing. Dušan Španko, v.r.

PRÍLOHY

- príloha č. 1 Pozvánka na OZ, zverejnená 16.2.2018
- príloha č. 2 Prezenčná listina
- príloha č. 3 Rozpočtové opatrenie 6/2018
- príloha č. 4 Rozpočtové opatrenie 7/2018
- príloha č. 5 Rozpočtové opatrenie 8/2018
- príloha č. 6 Rozpočtové opatrenie 9/2018
- príloha č. 7 Rozpočtové opatrenie 10/2018
- príloha č. 8 Zoznam kníh na vyradenie