



OBEC JAMNÍK

Jamník 192, 033 01 Liptovský Hrádok

Č.j. 326/2018

vyhlasuje v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného
zastupiteľstva obce Jamník č. 5/4/2018 zo dňa 22. augusta 2018
obchodnú verejnú súťaž
na predkladanie cenových ponúk na prenájom nebytových priestorov

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Nebytové priestory vo vlastníctve obce – **pohostinstvo**- nachádzajúce sa na prvom poschodí multifunkčného domu so súpisným číslom 202, zapísané na LV č. 341, v k. ú. Jamník o celkovej výmere 80 m² spolu s hygienickým zariadením, so skladoom nachádzajúcim sa na prízemí a terasou nachádzajúcou sa na ľavej strane pred stavbou.

2. Cena a podmienky obchodnej verejnej súťaže

- minimálna cena za prenájom nebytových priestorov za mesiac je 150,00 Eur bez energií spojených s nájmom
- obdobie nájmu je od 1. 11. 2018 do 30. 10. 2022
- prípadné stavebné úpravy súvisiace s predmetom podnikania si hradí nájomca sám
- záujemca musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania
- využívanie predmetu nájmu na prevádzku pohostinstva
- predmet nájmu sa ponúka bez vnútorného zariadenia

3. Predkladanie ponúk

Ponuky môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Obec Jamník, Jamník 192,033 01 Liptovský Hrádok alebo osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do 30.9.2018

do 12.00 hod. v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - POHOSTINSTVO - NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj adresu predkladateľa ponuky.

4. Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky

a) presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt.

b) výška nájomného za mesiac

c) dátum a podpis oprávnenej osoby

K ponuke je potrebné doložiť:

- čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa § 14 zákona č.18/2018 Z.z. Zákona o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- výpis z Obchodného registra resp. živnostenský list nie starší ako 3 mesiace

5. Vyhodnotenie predložených ponúk

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 16.10.2018. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu výšku nájomného za mesiac a splní všetky stanovené podmienky.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia.

Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Výsledky vyhodnotenia ponúk budú zverejnené na úradnej tabuli obce do 14 dní od ukončenia súťaže.

Obhliadku nehnuteľnosti je možné dohodnúť po telefonickom dohovore na 0903 564 507.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec Jamník povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Jamník, 30.8.2018

Zverejnené na úradnej tabuli: 4.9.2018

Ing. Dušan Španko, v.r.
starosta obce