

OBEC JAMNÍK, JAMNÍK 192, 033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK

Vyhlasovateľ: **Obec Jamník**

Č.j. 302/2015

Jamník 192

033 01 Liptovský Hrádok

IČO:00315290

vyhlasuje

v súlade § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia č. 6/4/2015 Obecného zastupiteľstva obce Jamník zo dňa 30.6.2015

obchodnú verejnú súťaž (OVS) na prenájom nehnuteľného majetku

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- novovzniknuté parcely KN C 642/5 trvalý trávny porast o výmere 5788 m², KN C 643/3 lesný pozemok o výmere 273 m², a KN C 731/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 46 m² odčlenené geometrickým plánom č.35162431-124/2015 z pôvodnej parcely KN E 1183/501 orná pôda o výmere 8220 m² vedenej Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom na LV č.622 v k.ú. Jamník.

2. Cena a podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- cena za prenájom predmetu obchodnej verejnej súťaže ako celku je minimálne 2000 Eur za rok, stanovená podľa znaleckého posudku č.39/2015 zo dňa 19.7.2015 vypracovaného znalcom Ing. Petrom Krivošom, (e.č.:911835), Nálepková 516, 033 01 Liptovský Hrádok
- trvanie nájmu 20 rokov od podpisu zmluvy
- spôsob využitia pozemku podľa hlavnej funkcie platného územného plánu obce Jamník s ohľadom na plánovanú individuálnu bytovú výstavbu
- víťazný uchádzač si musí dohodnúť vstup na pozemok s majiteľmi príslušných pozemkov

3. Predkladanie ponúk

- ponuky záujemcovia doručia poštou na adresu Obec Jamník, Jamník 192, 033 01 Liptovský Hrádok, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do 6.8.2015 do 12.00 hod. v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – POZEMKY – NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj adresu predkladateľa ponuky.

IČO	DIČ	Tel./Fax.	E-mail
00315290	2020581409	044/52 22 069	obec@jamnik.sk

OBEC JAMNÍK, JAMNÍK 192, 033 01 LIPTOVSKÝ HRÁDOK

4. Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) Presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) Ponúkaná výška nájomného za rok

c) Dátum a podpis oprávnenej osoby

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- podnikateľský zámer so situáciou umiestnenia stavieb

- výpis z Obchodného registra resp. živnostenský list nie starší ako 3 mesiace

5. Vyhodnotenie predložených ponúk:

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 13.8.2015. Nájomná zmluva bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu výšku nájomného za rok, splní všetky stanovené podmienky a doloží všetky povinné náležitosti ponuky.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Výsledky vyhodnotenia ponúk budú zverejnené na úradnej tabuli obce do 14 dní od ukončenia súťaže.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore na 0903 564 507.

Ing. Dušan Španko
starosta obce v.r

V Jamníku 21.7.2015

Vyvesené: 22.7.2015

Zvesené:

IČO	DIČ	Tel./Fax.	E-mail
00315290	2020581409	044/52 22 069	obec@jamnik.sk